

VISION - Tabela OUTUBRO/2024

(1)(2)

ANDAR	FINAL	ÁREA (m²)	VAGAS	BOX	Ato EM 10/2024	Financiamento EM 10/10/2024 <i>Nota A/B/C/D/E</i>	TOTAL
1° (TIPO)	3	86,92m²	2	81/91 (1° SS)	200.350	801.390	1.001.740

(1) A unidade conta com persianas com acionamento elétrico através de botoeiras nos dormitórios.

(2) A unidade conta com infraestrutura completa de ar condicionado (tubulação frigorígena e fiação entre evaporadoras e condensadora). O dreno para as evaporadoras é padrão em todas as unidades.

NOTAS:

A) Todos os valores desta tabela de preços estão expressos em reais (R\$);

B) Todas as obrigações contratuais serão reajustadas na menor periodicidade admitida por lei, conforme contrato;

C) As parcelas serão reajustadas mensalmente pela variação acumulada do IGP-M/FGV , conforme contrato;

D) As parcelas serão acrescidas de juros de 12% a.a calculados pelo sistema de tabela price;

E) O saldo devedor poderá ser pago à vista ou através de Financiamento Bancário através de alienação fiduciária, após atendidas pelo comprador as condições exigidas pelos agentes financeiros/companhias securitizadoras;

F) As despesas com escritura, ITBI, procuração, taxas para contratação do financiamento (quando aplicável), deverão ser pagas diretamente pelo COMPRADOR ao cartório, despachantes, assessores e/ou órgãos competentes no momento da outorga da escritura ou da assinatura do contrato de financiamento;

G) Entrega das chaves mediante quitação do valor total da unidade ;

H) A presente tabela poderá ser alterada sem prévio aviso.