

TABELÃO DE OPORTUNIDADES YOU - VÁLIDAS ATÉ 31/01/2025

ZONA SUL

DNA VILA MARIANA BY YOU, INC				RUA DR. NETO DE ARAUJO, 257 - VL MARIANA		
UNIDADE	PRODUTO	ÁREA PRIV.	VAGA	DE	DESCONTO	POR
1101	3 DORMS (3S)	99,51	2	1.721.400	231.400	1.490.000
512	STUDIO+	26,05	0	456.200	57.200	399.000
203SM	STUDIO+	24,05	0	432.900	83.900	349.000
207SM	STUDIO+	30,49	0	537.800	123.100	414.700
213SM	1 DORM+	33,14	0	590.500	139.800	450.700
313SM	1 DORM+	33,14	0	590.500	139.800	450.700
PARK MARIANA				RUA MADRE CABRINI, 341/RUA SENA MADUREIRA, 42 - VL MARIANA		
UNIDADE	PRODUTO	ÁREA PRIV.	VAGA	DE	DESCONTO	POR
213SM	STUDIO	23,07	0	384.700	45.700	339.000
411SM	STUDIO	23,07	0	384.700	45.700	339.000
101 EXCLUSIVE	3 DORMS (3S)	124,54	2	2.205.300	327.000	1.878.300
202 EXCLUSIVE	3 DORMS (3S)	123,68	2	2.165.300	287.000	1.878.300
601 EXCLUSIVE	3 DORMS (3S)	123,68	2	2.239.300	348.900	1.890.400
1101 EXCLUSIVE	3 DORMS (3S)	124,54	2	2.319.300	314.800	2.004.500
1301 EXCLUSIVE	3 DORMS (3S)	124,54	2	2.368.400	324.400	2.044.000
1402 EXCLUSIVE	3 DORMS (3S)	123,68	2	2.318.800	328.800	1.990.000
1702 EXCLUSIVE	3 DORMS (3S)	124,54	2	2.366.200	241.200	2.125.000
103 EXCLUSIVE	3 DORMS (1S)	94,11	2	1.635.000	182.200	1.452.800
104 EXCLUSIVE	3 DORMS (1S)	94,11	2	1.667.800	210.000	1.457.800
203 EXCLUSIVE	3 DORMS (1S)	90,83	2	1.617.200	201.100	1.416.100
403 LIFE	2 DORMS (1S)	58,44	1	1.037.100	127.100	910.000
901 LIFE	2 DORMS (1S)	58,36	1	1.059.000	83.400	975.600
1403 LIFE	2 DORMS (1S)	58,44	1	1.081.000	82.100	998.900
ALTO PARAISO				RUA ESTELA, 135 - VL MARIANA		
UNIDADE	PRODUTO	ÁREA PRIV.	VAGA	DE	DESCONTO	POR
209	STUDIO+	26,19	0	504.100	82.400	421.700
207	STUDIO+	26,36	0	525.900	101.500	424.400
205	STUDIO+	25,22	0	504.100	98.100	406.000
101	STUDIO+	26,12	0	517.400	96.900	420.500
109	STUDIO+	25,22	0	495.700	89.700	406.000
YOU SP VILA MARIANA				RUA CUBATÃO, 1177 - VL MARIANA		
UNIDADE	PRODUTO	ÁREA PRIV.	VAGA	DE	DESCONTO	POR
102	SALAS COMERCIAIS	30,85	0	643.200	334.200	309.000
106	SALAS COMERCIAIS	29,75	0	636.800	337.800	299.000
PRAÇA SAÚDE BY YOU INC				AV AFONSO MARIANO FAGUNDES, 137 - SAÚDE		
UNIDADE	PRODUTO	ÁREA PRIV.	VAGA	DE	DESCONTO	POR
302SM	STUDIO	27,79	0	414.900	124.500	290.400
313SM	STUDIO	24,35	0	363.400	108.900	254.500
323SM	STUDIO	24,15	0	360.400	108.000	252.400
311SM	STUDIO	32,12	0	479.400	151.700	327.700
522	STUDIO	24,77	0	370.700	73.500	297.200
712	STUDIO	24,69	0	380.500	84.200	296.300
715	STUDIO	24,22	0	373.300	82.700	290.600
616	STUDIO	24,77	0	381.700	84.500	297.200
624	STUDIO	24,95	0	384.600	85.200	299.400
MOEMA SIGNATURE				AV SABIÁ X R GAIVOTA - MOEMA		
UNIDADE	PRODUTO	ÁREA PRIV.	VAGA	DE	DESCONTO	POR
207SM	STUDIO+	24,78	0	566.700	51.600	515.100
310SM	STUDIO+	28,77	0	670.000	86.200	583.800
410	STUDIO+	27,49	0	644.500	86.700	557.800
411	STUDIO+	32,76	0	776.500	111.400	665.100
413	STUDIO+	24,02	0	562.700	58.000	504.700
412	STUDIO+	24,02	0	562.700	58.000	504.700
IBIRA BY YOU				AL. DOS ARAPANÉS, 195 - MOEMA		
UNIDADE	PRODUTO	ÁREA PRIV.	VAGA	DE	DESCONTO	POR
55	CONSULTÓRIO	29,34	0	713.700	284.000	429.700
75	CONSULTÓRIO	29,34	0	720.900	291.200	429.700
85	CONSULTÓRIO	29,34	0	728.000	298.300	429.700
OY CAMPO BELO				RUA VIEIRA DE MORAES, 318 - CAMPO BELO		
UNIDADE	PRODUTO	ÁREA PRIV.	VAGA	DE	DESCONTO	POR
207SM	1 DORM	33,90	0	513.800	123.800	390.000
208SM	1 DORM	38,53	0	525.500	100.500	425.000
209SM	1 DORM	41,88	0	536.900	121.900	415.000
213SM	STUDIO	34,83	0	439.100	59.100	380.000
615	1 DORM	31,73	0	530.600	111.600	419.000
515	1 DORM	31,73	0	523.200	104.200	419.000
1115	1 DORM	31,73	0	544.600	116.200	428.400
BROOK BY YOU, INC				RUA GETULIO SOARES DA ROCHA, 174 - BROOKLIN		
UNIDADE	PRODUTO	ÁREA PRIV.	VAGA	DE	DESCONTO	POR
511SM	1 DORM+	33,56	0	584.400	148.100	436.300
503SM	1 DORM+	32,16	0	565.800	139.000	426.800
314SM	STUDIO+	30,55	0	527.100	118.300	408.800
709	STUDIO+	24,14	0	419.800	57.800	362.000
2303	2 DORMS (2S)	69,22	1	1.178.800	203.700	975.100
2103	2 DORMS (2S)	69,22	1	1.153.100	224.100	929.000
1603	2 DORMS (2S)	69,22	1	1.123.100	124.100	999.000
2004	2 DORMS (2S)	67,71	1	1.125.800	226.800	899.000
2204	2 DORMS (2S)	67,71	1	1.152.900	223.500	929.400
VERSA BROOKLIN				RUA SENADOR MILTON CAMPOS, 175 - BROOKLIN		
UNIDADE	PRODUTO	ÁREA PRIV.	VAGA	DE	DESCONTO	POR
10012SM	1 DORM+	37,01	0	611.900	144.000	467.900
20011SM	1 DORM+	37,38	0	624.500	151.900	472.600
20002SM	STUDIO+	22,24	0	560.500	245.500	315.000
106	STUDIO+	24,62	0	440.300	68.300	372.000
108	STUDIO+	20,71	0	369.700	50.700	319.000
118	STUDIO+	27,44	0	490.700	75.700	415.000
218	STUDIO+	27,44	0	494.300	76.300	418.000
802	3 DORMS (1S)	87,69	2	1.353.700	254.700	1.099.000
1102	3 DORMS (1S)	87,69	2	1.373.900	224.900	1.149.000
2202	3 DORMS (1S)	87,69	2	1.443.600	244.600	1.199.000
803	3 DORMS (1S)	87,69	2	1.373.100	174.100	1.199.000
1007	3 DORMS (1S)	87,61	2	1.359.900	260.900	1.099.000
1207	3 DORMS (1S)	87,61	2	1.373.900	224.900	1.149.000
1607	3 DORMS (1S)	87,61	2	1.394.800	245.800	1.149.000
2207	3 DORMS (1S)	87,61	2	1.443.400	244.400	1.199.000
1704	2 DORMS (2S)	68,24	1	1.127.800	187.300	940.500
1901	2 DORMS (2S)	68,14	1	1.104.300	183.700	920.600
2205	2 DORMS (1S)	58,43	1	971.900	98.800	873.100
2108	2 DORMS (1S)	58,38	1	945.200	119.600	825.600

ZONA OESTE						
BARÔ HIGIENÓPOLIS			RUA BARONESA DE ITU, 93 - HIGIENÓPOLIS			
UNIDADE	PRODUTO	ÁREA PRIV.	VAGA	DE	DESCONTO	POR
75SM	STUDIO	25,14	0	471.700	91.900	379.800
92SM	STUDIO	25,14	0	478.600	98.800	379.800
512	STUDIO+	25,49	0	495.400	74.800	420.600
314	STUDIO+	24,96	0	476.900	65.000	411.900
201	1 DORM+	35,63	1	690.100	30.100	660.000
1204	2 DORMS	50,73	1	949.600	130.600	819.000
1107	2 DORMS	51,61	1	947.000	118.000	829.000
1504	2 DORMS	50,73	1	963.900	114.900	849.000
901	2 DORMS (1S)	57,36	1	1.041.900	140.700	901.200
1008	2 DORMS (1S)	57,89	1	1.067.600	158.000	909.600
1501	2 DORMS (1S)	57,36	1	1.079.400	120.400	959.000
906	2 DORMS (2S)	67,38	1	1.236.100	177.100	1.059.000
1206	2 DORMS (2S)	67,38	1	1.253.695	164.695	1.089.000
1505	2 DORMS (2S)	67,38	1	1.275.482	150.482	1.125.000
V3RSO JARDINS			ALAMEDA SANTOS, 957 - JARDINS			
UNIDADE	PRODUTO	ÁREA PRIV.	VAGA	DE	DESCONTO	POR
916	STUDIO+	23,99	0	938.900	175.300	763.600
1112	STUDIO+	24,50	0	957.800	177.800	780.000
1409	1 DORM	35,91	1	1.370.400	129.600	1.240.800
1706	1 DORM	34,37	1	1.311.600	124.300	1.187.300
PERDIZES AUTHENTIQUE			RUA MINISTRO GODÓI, 1.108 - PERDIZES			
UNIDADE	PRODUTO	ÁREA PRIV.	VAGA	DE	DESCONTO	POR
604	2 DORMS (2S)	69,90	1	1.329.000	217.600	1.111.400
703	2 DORMS (2S)	69,90	1	1.289.700	178.300	1.111.400
702	3 DORMS (3S)	104,95	2	1.945.500	276.800	1.668.700
1302	3 DORMS (3S)	104,95	2	2.006.400	281.400	1.725.000
213SM	STUDIO	24,41	0	459.600	64.600	395.000
111SM	STUDIO	24,48	0	460.900	65.900	395.000
VISTA MADALENA			RUA PAULISTANIA, 72 - VILA MADALENA			
UNIDADE	PRODUTO	ÁREA PRIV.	VAGA	DE	DESCONTO	POR
220SM	STUDIO+	24,50	0	489.700	121.700	368.000
223SM	STUDIO+	24,50	0	489.700	121.700	368.000
418	STUDIO+	24,44	0	481.400	77.900	403.500
514	STUDIO+	24,44	0	481.400	77.900	403.500
209	1 DORM+	35,15	1	681.500	76.900	604.600
403	1 DORM+	35,15	1	681.500	76.900	604.600
ELEVA HARMONIA			RUA HARMONIA, 126 - VILA MADALENA			
UNIDADE	PRODUTO	ÁREA PRIV.	VAGA	DE	DESCONTO	POR
122SM	STUDIO+	24,66	0	466.000	53.000	413.000
124SM	STUDIO+	24,54	0	466.000	55.000	411.000
109	STUDIO+	23,62	0	466.900	67.900	399.000
107	STUDIO+	24,84	0	466.900	50.700	416.200
QUARTIER CAPOTE			RUA CAPOTE VALENTE, 404 - PINHEIROS			
UNIDADE	PRODUTO	ÁREA PRIV.	VAGA	DE	DESCONTO	POR
65SM	STUDIO	25,24	0	648.100	97.300	550.800
74SM	STUDIO	25,53	0	655.400	98.200	557.200
213	1 DORM+	30,98	0	783.600	107.600	676.000
314	1 DORM+	29,80	0	753.700	103.400	650.300
306	STUDIO+	25,30	0	639.900	87.800	552.100
210	STUDIO+	25,30	0	639.900	87.800	552.100
ABC						
NEO BARCELONA			RUA ALEGRE, 300 - SCS			
UNIDADE	PRODUTO	ÁREA PRIV.	VAGA	DE	DESCONTO	POR
112	STUDIO	20,23	0	240.000	41.000	199.000
113	STUDIO	19,29	0	240.000	41.000	199.000
OPORTUNIDADES						
PUQ PERDIZES			RUA MINISTRO GODÓI, 1113 - PERDIZES			
UNIDADE	PRODUTO	ÁREA PRIV.	VAGA	DE	DESCONTO	POR
1610	1 DORM	33,18	0	556.400	57.400	499.000
BAUHAUS PINHEIROS			RUA FRANCISCO LEITÃO, 237 - PINHEIROS			
UNIDADE	PRODUTO	ÁREA PRIV.	VAGA	DE	DESCONTO	POR
416	STUDIO+	23,87	0	686.800	206.800	480.000
MACEIÓ 88			RUA MACEIÓ, 88 - HIGIENÓPOLIS			
UNIDADE	PRODUTO	ÁREA PRIV.	VAGA	DE	DESCONTO	POR
1410	1 DORM	36,74	1	845.800	95.800	750.000
1011	1 DORM	36,00	1	807.400	57.400	750.000
2205	STUDIO+	26,48	0	652.600	53.600	599.000
PINHEIROS HY			RUA CRISTIANO VIANA, 1216 - PINHEIROS			
UNIDADE	PRODUTO	ÁREA PRIV.	VAGA	DE	DESCONTO	POR
612	1 DORM	33,39	0	598.800	128.800	470.000
1801	STUDIO	30,73	0	480.200	81.200	399.000
701	STUDIO	30,73	0	480.200	60.200	420.000
201	STUDIO	26,81	0	465.700	115.700	350.000
LOJAS						
DNA VILA MARIANA BY YOU INC			RUA DR. NETO DE ARAUJO, 257 - VL MARIANA			
UNIDADE	PRODUTO	ÁREA PRIV.	VAGA	DE	DESCONTO	POR
LOJA 1	LOJA	258,51	3	3.490.000	890.000	2.600.000
BROOK BY YOU, INC			RUA GETULIO SOARES DA ROCHA, 174 - BROOKLIN			
UNIDADE	PRODUTO	ÁREA PRIV.	VAGA	DE	DESCONTO	POR
LOJA 1	LOJA	112,02	1	1.399.000	284.000	1.115.000
LOJA 3	LOJA	140,02	1	1.680.000	290.000	1.390.000
VERSA BROOKLIN			RUA SENADOR MILTON CAMPOS, 175 - BROOKLIN			
UNIDADE	PRODUTO	ÁREA PRIV.	VAGA	DE	DESCONTO	POR
LOJA 4	LOJA	242,70	2	2.912.000	312.000	2.600.000
PINHEIROS HY			RUA CRISTIANO VIANA, 1216 - PINHEIROS			
UNIDADE	PRODUTO	ÁREA PRIV.	VAGA	DE	DESCONTO	POR
LOJA 1	LOJA	100,82	1	1.116.438	156.438	960.000
LOJA 2	LOJA	53,93	1	759.379	209.379	550.000

Condições válidas até o dia 31/01/2025, respeitando as regras e a quantidade de unidades estabelecidas para o período. Consulte a disponibilidade das unidades com a equipe comercial da You, Inc. Para outras unidades que não estejam na promoção ou caso as unidades promocionais sejam comercializadas, passam a vigorar as tabelas de vendas.
 As condições acima respeitam as notas de rodapé das tabelas de cada produto e podem ser alteradas sem aviso prévio.