



NEW WAY CAMPESTRE | VB 2405
COQUEIROS



Tabela:
TABELA DE PREÇOS - COQUEIROS - REV 08_202511

UNIDADE	ÁREA PRIVATIVA	ESPAÇO COMPLEMENTAR	VALOR TOTAL	ATO (3x) 25/11/2025 8,00%	MENSAL (35x) 25/02/2026 11,00%	ANUAL (3x) 25/12/2026 11,00%	ÚNICA (1x) 30/01/2029 6,00%	FINANCIAMENTO (1x) 28/02/2029 64,00%
BL01 - APTO 012	54,6 m²	VAGA 02, DEP 02	R\$ 587.577,98	R\$ 15.700,00	R\$ 1.800,00	R\$ 21.500,00	R\$ 35.300,00	R\$ 377.677,98
BL01 - APTO 013	54,6 m²	VAGA 03, DEP 03	R\$ 566.578,70	R\$ 15.100,00	R\$ 1.800,00	R\$ 20.800,00	R\$ 34.000,00	R\$ 361.878,70
BL01 - APTO 023	54,6 m²	VAGA 07, DEP 07	R\$ 570.306,20	R\$ 15.200,00	R\$ 1.800,00	R\$ 20.900,00	R\$ 34.200,00	R\$ 364.806,20
BL01 - APTO 031	54,6 m²	VAGA 09, DEP 09	R\$ 593.954,05	R\$ 15.800,00	R\$ 1.900,00	R\$ 21.800,00	R\$ 35.600,00	R\$ 379.054,05
BL01 - APTO 041	54,6 m²	VAGA 13, DEP 13	R\$ 597.711,51	R\$ 15.900,00	R\$ 1.900,00	R\$ 21.900,00	R\$ 35.900,00	R\$ 381.911,51
BL01 - APTO 043	54,6 m²	VAGA 16, DEP 18	R\$ 576.735,87	R\$ 15.400,00	R\$ 1.800,00	R\$ 21.100,00	R\$ 34.600,00	R\$ 369.635,87
BL01 - APTO 051	54,6 m²	VAGA 18, DEP 20	R\$ 600.428,78	R\$ 16.000,00	R\$ 1.900,00	R\$ 22.000,00	R\$ 36.000,00	R\$ 383.928,78
BL01 - APTO 053	54,6 m²	VAGA 20, DEP 22	R\$ 580.456,75	R\$ 15.500,00	R\$ 1.800,00	R\$ 21.300,00	R\$ 34.800,00	R\$ 372.256,75
BL01 - APTO 063	54,6 m²	VAGA 24, DEP 15	R\$ 585.216,15	R\$ 15.600,00	R\$ 1.800,00	R\$ 21.500,00	R\$ 35.100,00	R\$ 375.816,15
BL01 - APTO 083	54,6 m²	VAGA 32, DEP 32	R\$ 592.671,14	R\$ 15.800,00	R\$ 1.900,00	R\$ 21.700,00	R\$ 35.600,00	R\$ 378.071,14
BL01 - APTO 093	54,6 m²	VAGA 36, DEP 36	R\$ 596.398,64	R\$ 15.900,00	R\$ 1.900,00	R\$ 21.900,00	R\$ 35.800,00	R\$ 380.698,64
BL01 - APTO 103	54,6 m²	VAGA 40, DEP 40	R\$ 599.708,63	R\$ 16.000,00	R\$ 1.900,00	R\$ 22.000,00	R\$ 36.000,00	R\$ 383.208,63

BL01 - APTO 114	54,6 m²	VAGA 45, DEP 46	R\$ 603.158,48	R\$ 16.100,00	R\$ 1.900,00	R\$ 22.100,00	R\$ 36.200,00	R\$ 385.858,48
BL01 - APTO 123	54,6 m²	VAGA 48, DEP 49	R\$ 605.252,66	R\$ 16.100,00	R\$ 1.900,00	R\$ 22.200,00	R\$ 36.300,00	R\$ 387.552,66
BL01 - APTO 124	54,6 m²	VAGA 49, DEP 50	R\$ 606.469,26	R\$ 16.200,00	R\$ 1.900,00	R\$ 22.200,00	R\$ 36.400,00	R\$ 388.369,26
BL01 - APTO 133	54,6 m²	VAGA 52, DEP 53	R\$ 609.638,70	R\$ 16.300,00	R\$ 1.900,00	R\$ 22.400,00	R\$ 36.600,00	R\$ 390.438,70
BL01 - APTO 143	54,6 m²	VAGA 56, DEP 57	R\$ 612.948,71	R\$ 16.300,00	R\$ 1.900,00	R\$ 22.500,00	R\$ 36.800,00	R\$ 393.248,71
BL01 - APTO 144	54,6 m²	VAGA 57, DEP 58	R\$ 614.180,76	R\$ 16.400,00	R\$ 1.900,00	R\$ 22.500,00	R\$ 36.900,00	R\$ 394.080,76
BL01 - APTO 154	54,6 m²	VAGA 61, DEP 65	R\$ 617.497,41	R\$ 16.500,00	R\$ 1.900,00	R\$ 22.600,00	R\$ 37.000,00	R\$ 396.697,41
BL01 - APTO 161	54,6 m²	VAGA 62, DEP 66	R\$ 647.727,73	R\$ 17.300,00	R\$ 2.000,00	R\$ 23.800,00	R\$ 38.900,00	R\$ 415.527,73
BL01 - APTO 162	54,6 m²	VAGA 63, DEP 67	R\$ 646.202,23	R\$ 17.200,00	R\$ 2.000,00	R\$ 23.700,00	R\$ 38.800,00	R\$ 414.702,23
BL01 - APTO 164	54,6 m²	VAGA 65, DEP 70	R\$ 620.814,08	R\$ 16.600,00	R\$ 2.000,00	R\$ 22.800,00	R\$ 37.200,00	R\$ 395.414,08
BL01 - APTO 171	54,6 m²	VAGA 66, DEP 71	R\$ 648.293,50	R\$ 17.300,00	R\$ 2.000,00	R\$ 23.800,00	R\$ 38.900,00	R\$ 416.093,50
BL01 - APTO 174	54,6 m²	VAGA 69, DEP 60	R\$ 626.345,95	R\$ 16.700,00	R\$ 2.000,00	R\$ 23.000,00	R\$ 37.600,00	R\$ 399.645,95
BL01 - APTO 181	54,6 m²	VAGA 70, DEP 41	R\$ 651.630,13	R\$ 17.400,00	R\$ 2.000,00	R\$ 23.900,00	R\$ 39.100,00	R\$ 418.630,13
BL01 - APTO 183	54,6 m²	VAGA 72, DEP 61	R\$ 628.411,23	R\$ 16.800,00	R\$ 2.000,00	R\$ 23.000,00	R\$ 37.700,00	R\$ 401.311,23

a) Valores expressos em reais (R\$). Esta tabela poderá ser alterada sem prévio aviso.

b) Estas obrigações contratuais serão reajustadas mensalmente pela variação acumulada pelo INCC e, após chaves, pelo IGPM, observada entre o mês anterior de cada vencimento e o mês anterior da assinatura do contrato, sendo sua cobrança efetuada conforme previsão contratual, na menor periodicidade permitida em Lei.

c) Eventuais parcela pós chaves serão acrescidas de 12% a.a. pelo sistema de amortização da Tabela Price.