Empreendimento em São Paulo

EMPREENDIMENTO PRONTO PARA MORAR

01/11/2025

ATTUALE - FINANCIAMENTO BANCÁRIO - Rua Maria Daffré, 155 - Moóca

UNIDADES EM VERMELHO ESTÃO COM PREÇO PROMOCIONAL

ANDAR	UNIDADES	ÁREA DA UNIDADE	Nº VAGAS	АТО	FINANCIAMENTO BANCÁRIO	PARCELA ÚNICA 37ºmês	VALOR TOTAL
	1	2 Dorms	c/ 1 suite - 56,6	59m², 57,82m² , 5	7,93m²	_ll	
10º	*105	57,88	1	184.100,00	560.600,00	800,00	764.900,00
11º	*113, 115	57,88	1	184.400,00	321.000,00	700,00	505.000,00
12º	123	57,88	1	185.600,00	345.000,00	700,00	532.000,00
149	143	56,69	1	190.400,00	573.600,00	700,00	777.000,00
15º	158	57,88	1	187.000,00	341.000,00	600,00	535.000,00
15º	*153, 154, 155 e 156	56,69	1	184.000,00	347.000,00	600,00	539.000,00
16º	163, 165 e 166	56,69	1	184.700,00	356.000,00	700,00	540.000,00
10-	168	56,69	1	191.100,00	575.600,00	700,00	540.000,00
179	173, 174, 175 e 176	56,69	1	185.400,00	564.600,00	800,00	770.300,00
1/2	172 e 178	57,88	1	188.400,00	573.900,00	800,00	786.500,00
18 º	183	57,88	1	190.100,00	355.000,00	800,00	545.000,00
	UNIDADES	EM VERMI	ELHO ESTÃO	COM PREÇO	PROMOCIONAL		

^{*}Unidade 105 – 113 – 153 estão equipadas, com piso, gabinetes, aquecedor - valor R\$ 9.000,00 (independente da negociação)

Empreendimentos em São Caetano do Sul EMPREENDIMENTO PRONTO PARA MORAR

Rua General Osório, 348 - Santa Paula - São Caetano do Sul

01/11/2025

	SUPREMO												
UNIDADES	ÁREA m²	VAGA	Ato	FINANCIAMENTO BANCÁRIO	PARCELA 37 ^a Mês	VALOR TOTAL							
Finail 6 - 67,92	2m² (Frente Oposta)												
16*	67,92	Térreo - vaga desc.64	201.000,00	603.400,00	500,00	805.000,00							

unidade 16 esta equipadas com piso, gabinetes, aquecedor R\$ 9.000,00 (INDEPENDENTE DA NEGOCIAÇÃO DO APTO)

EMPREENDIMENTO PRONTO PARA MORAR

(CONTEN LORENZIA	TO	Praça Francisco Pires, 60 - Santa Maria SCS							
ANDAR	UNIDADES	ÁREA	NÚMERO DE	ATO	FINANCIAMENTO	37	VALOR			
		PRIVATIVA	VAGAS		BANCÁRIO AGO/17	mês	TOTAL			
Finais 1, 2 e 7 - 2 [Dorms c/ Suíte -	66,63m²								
1º	12	66,3	01 vaga - 77 Desc - térreo	185.600,00	557.058,00	742,00	743.400,00			

MIVa	01/11/2025											
ANDAR	UNIDADEs	ÁREA PRIVATIVA	Nº de VAGAS	ATO (R\$)	FINANCIAMENTO BANCÁRIO (R\$)	37 MÊS DO CONTRATO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)					
	Edificio LIBERTÁ - 86,99m² - 3DORMS											
15º	158*	86,99	456/457 1° subsolo	270.000,00	808.500,00	1.300,00	R\$ 1.079.800,00					

EMPREENDIMENTO EM OBRAS ENTREGA EM OUTOBRO DE 2026



					FINANCIAN	IENTO BANC	ARIO						01/11/2025
andar	Unid.	àrea privativa	nº de vaga s	vagas - determinadas	depósitos	ato (R\$)	30/60 dias notas b/c	09mensais em 01-1-26 notas b/c	1 semestral 10-06-26 notas b/c		financiamento (R\$) notas b/c		TOTAL R\$
						Edifíc	io RARITÀ- 30	lorms 89,99m²-	2vagas				-
FINAL 3													
2º	23	89,99	2	ap23(31-2ºss) (32-2ºss)	ap23(17-2ºss)	63.318,00	31.659,00	11.872,00	94.977,00	52.766,00	685.845,00	100,00	1.055.300,00

EMPREENDIMENTO EM OBRAS ENTREGA EM JULHO DE 2027



Rua Baraldi 620 - Centro - São caetano do Sul

LO	FINANCIAMENTO BANCÁRIO - FINAL 2 01/11/2											01/11/2025	
and ar	Unid.	àrea privativ a	nº de vag as	vagas - determinadas	depósitos	ato (R\$)	30/60 dias notas b/c	17mensai s em 10- 01-26 notas b/c	semestrais 10-06-26 notas b/c		financiament o (R\$) notas b/c	37ºm ês notas b/c	TOTAL R\$
	Edifício VERO- 3 suítes 110,72m²- 2 ou 3 vagas												
	92	110,72	2	ap92(63-2ºss) (64-2ºss)	ap92(30-2ºss)	86.562,00	43.281,00	8.115,00	79.349,00	43.283,00	937.655,00	100,00	1.442.700,00

FINAN	FINANCIAMENTO BANCÁRIO - FINAL 3													
andar	Uni d.	àrea privati va	nº de va ga s	vagas - determinadas	depósitos	ato (R\$)	30/60 dias notas b/c	17mens ais em 10-01- 26 notas b/c	2 semestrai s 10-06-26 notas b/c	única 10-6- 27 notas b/c	financiament o (R\$) notas b/c	37 ⁰ m ês notas b/c	TOTAL R\$	
	Edifício VERO- 3 suítes 110,72m²- 2vagas													
2º	23	110,72	2	ap23(5-2ºss) (6-2ºss)	ap23(3-2ºss)	73.006,00	36.503,00	6.844,00	66.922,00	36.509,00	790.799,00	100,00	1.216.768,00	
3º	33	110,72	2	ap33(13-2ºss) (14-2ºss)	ap33(7-2ºss)	75.240,00	37.620,00	7.054,00	68.970,50	37.618,00	815.005,00	100,00	1.254.008,00	
4º	43	110,72	2	ap43(21-2ºss) (22-2ºss)	ap43(11-2ºss)	77.545,00	38.772,50	7.270,00	71.083,50	38.771,00	839.976,00	100,00	1.292.424,00	
5º	53	110,72	2	ap53(29-2ºss) (30-2ºss)	ap53(15-2ºss)	79.521,00	39.760,50	7.455,00	72.894,50	39.762,00	861.379,00	100,00	1.325.352,00	
6º	63	110,72	2	ap63(97-1ºss) (98-1ºss)	ap63(49-1ºss)	81.552,00	40.776,00	7.646,00	74.756,00	40.768,00	883.380,00	100,00	1.359.200,00	
7º	73	110,72	2	ap73(105-1ºss) (106-1ºss)	ap73(53-1ºss)	81.960,00	40.980,00	7.684,00	75.130,00	40.976,00	887.800,00	100,00	1.366.000,00	
17º	173	110,72	2	ap173(128-1ºss) (161-1ºss)	ap173(73-1ºss)	86.142,00	43.071,00	8.076,00	78.963,50	43.068,00	933.105,00	100,00	1.435.700,00	
18º	183	110,72	2	ap183(127-1ºss) (144-1ºss)	ap183(64-1ºss)	87.774,00	43.887,00	8.229,00	80.459,50	43.884,00	950.785,00	100,00	1.462.900,00	

Empreendimentos em Santo André

EMPREENDIMENTO PRONTO PARA MORAR

STARE - TRAVESSA ITAUNA 80 - BAIRRO CAMPESTRE - SANTO ANDRÉ

01/11/20			NTO ANDRÉ	RIO - TRAVESSA ITAUNA, 80 SAI	CIAMENTO BANCÁI	STARE - FINANC							
01/11/20		VALOR TOTAL	37 mês	FINANCIAMENTO BANCÁRIO	ATO	NÚMERO DE VAGAS	ÄREA PRIVATIVA	UNIDADES	ANDAR				
				orms c/ Suíte - 59,26m²	Finai 3- 2 D								
		711.000,00	700,00	532.500,00	177.800,00	1vaga -77 2°ss	59,26	193*	19º				
		719.000,00	700,00	538.500,00	179.800,00	1vaga -114 2°ss	59,26	223*	220				
		719.000,00	700,00	538.500,00	179.800,00	1vaga -118 2°ss	59,26	225*	220				
		Finai 7 - 2 Dorms c/ Suite - 63,57m²											
		792.700,00	800,00	593.700,00	198.200,00	2vagas - 207- 210-1°ss	63,57	197*	19º				
		802.100,00	800,00	600.800,00	200.500,00	2vagas - 266- 267-1°ss	63,57	217*	210				
			BANCÁRIO	STARE - FINANCIAMENTO									
VALOR TOTAL	37 mês	FINANCIAMENTO BANCÁRIO	ATO	NÚMERO DE VAGAS	ÁREA TOTAL	AREA EXTERNA	AREA PRIVATIVA	UNIDADES	ANDAR				
				Giardinos									
1.016.500,00	900,00	761.400,00	254.100,00	vagas-70-71- 3°ss	104,96	39,37	65,59	1	Térreo				
1.016.500,00	900,00	761.400,00	254.100,00	vagas-72-73- 3°ss	104,96	39,37	65,59	2	Térreo				
950.300,00	900,00	711.800,00	237.600,00	vagas-272-273terreo	98,47	41,72	56,75	3	Térreo				
950.300,00	900,00	711.800,00	237.600,00	vagas-274-275-terreo	98,47	41,72	56,75	4	Térreo				

* APTO 04 COM PISO E ARMÁRIOS COMPLETO

* APTOS 193 -197 – 223 – 225 - 217 EQUIPADAS COM PISO, GABINETES NOS BANHEIROS, AQUECEDOR... R\$ 9.000,00 (INDEPENDENTE DA NEGOCIAÇÃO)



EMPREENDIMENTO PRONTO PARA MORAR

	1		,			./	
		Nο	Area	Ato		Única 37ª	01/11/2025
		Vagas	s Privativ			Parcela	
Andar	Finais		а		Financiament		
Alluai	FIIIdiS		+				
		Carro	Depósit				
			o (m²)		o Notas B/C	Notas	
						B/C	
				Torre	Unica		
19	11	2	117	248.300,00	992.900,00	100	1.241.300,00
T=	14	2	117	249.600,00	998.300,00	100	1.248.000,00
3º	31	2	117	253.700,00	1.014.600,00	100	1.268.400,00
4º	42	2	117	256.360,00	1.025.340,00	100	1.281.800,00
9º	92	2	117	270.000,00	1.079.900,00	100	1.350.000,00
10⁰	101	2	117	272.700,00	1.090.600,00	100	1.363.400,00
11º	111-112	2	117	275.400,00	1.101.400,00	100	1.376.900,00
12º	122	2	117	278.100,00	1.112.200,00	100	1.390.400,00
12=	124	2	117	279.500,00	1.117.700,00	100	1.397.300,00
13º	132	2	117	280.800,00	1.123.200,00	100	1.404.100,00
14º	141	2	117	283.500,00	1.133.900,00	100	1.417.500,00
15º	151	3	117	295.800,00	1.183.300,00	100	1.479.200,00
17º	171-172	3	117	299.900,00	1.199.700,00	100	1.499.700,00

vaga extra 17 : valor de venda R\$ 75.000,00.