



NEW WAY CAMPESTRE | VB 2405
COQUEIROS



Tabela:
TABELA DE PREÇOS - COQUEIROS - REV 08_202510

UNIDADE	ÁREA PRIVATIVA	ESPAÇO COMPLEMENTAR	VALOR TOTAL	ATO (3x) 25/10/2025 8,00%	MENSAL (37x) 25/01/2026 11,00%	ANUAL (3x) 25/12/2026 10,00%	ÚNICA (1x) 30/01/2029 7,00%	FINANCIAMENTO (1x) 28/02/2029 64,00%
BL01 - APTO 012	54,6 m²	VAGA 02, DEP 02	R\$ 581.116,61	R\$ 15.500,00	R\$ 1.700,00	R\$ 19.400,00	R\$ 40.700,00	R\$ 372.816,61
BL01 - APTO 023	54,6 m²	VAGA 07, DEP 07	R\$ 564.034,76	R\$ 15.000,00	R\$ 1.700,00	R\$ 18.800,00	R\$ 39.500,00	R\$ 360.234,76
BL01 - APTO 031	54,6 m²	VAGA 09, DEP 09	R\$ 587.422,55	R\$ 15.700,00	R\$ 1.700,00	R\$ 19.600,00	R\$ 41.100,00	R\$ 377.522,55
BL01 - APTO 041	54,6 m²	VAGA 13, DEP 13	R\$ 591.138,70	R\$ 15.800,00	R\$ 1.800,00	R\$ 19.700,00	R\$ 41.400,00	R\$ 376.638,70
BL01 - APTO 043	54,6 m²	VAGA 16, DEP 18	R\$ 570.393,72	R\$ 15.200,00	R\$ 1.700,00	R\$ 19.000,00	R\$ 39.900,00	R\$ 364.993,72
BL01 - APTO 051	54,6 m²	VAGA 18, DEP 20	R\$ 593.826,09	R\$ 15.800,00	R\$ 1.800,00	R\$ 19.800,00	R\$ 41.600,00	R\$ 378.826,09
BL01 - APTO 053	54,6 m²	VAGA 20, DEP 22	R\$ 574.073,69	R\$ 15.300,00	R\$ 1.700,00	R\$ 19.100,00	R\$ 40.200,00	R\$ 367.773,69
BL01 - APTO 063	54,6 m²	VAGA 24, DEP 15	R\$ 578.780,74	R\$ 15.400,00	R\$ 1.700,00	R\$ 19.300,00	R\$ 40.500,00	R\$ 371.280,74
BL01 - APTO 074	54,6 m²	VAGA 29, DEP 29	R\$ 583.638,05	R\$ 15.600,00	R\$ 1.700,00	R\$ 19.500,00	R\$ 40.900,00	R\$ 374.538,05
BL01 - APTO 083	54,6 m²	VAGA 32, DEP 32	R\$ 586.153,76	R\$ 15.600,00	R\$ 1.700,00	R\$ 19.500,00	R\$ 41.000,00	R\$ 376.953,76
BL01 - APTO 093	54,6 m²	VAGA 36, DEP 36	R\$ 589.840,27	R\$ 15.700,00	R\$ 1.800,00	R\$ 19.700,00	R\$ 41.300,00	R\$ 375.740,27
BL01 - APTO 103	54,6 m²	VAGA 40, DEP 40	R\$ 593.113,86	R\$ 15.800,00	R\$ 1.800,00	R\$ 19.800,00	R\$ 41.500,00	R\$ 378.213,86

BL01 - APTO 114	54,6 m²	VAGA 45, DEP 46	R\$ 596.525,77	R\$ 15.900,00	R\$ 1.800,00	R\$ 19.900,00	R\$ 41.800,00	R\$ 380.725,77
BL01 - APTO 123	54,6 m²	VAGA 48, DEP 49	R\$ 598.596,92	R\$ 16.000,00	R\$ 1.800,00	R\$ 20.000,00	R\$ 41.900,00	R\$ 382.096,92
BL01 - APTO 124	54,6 m²	VAGA 49, DEP 50	R\$ 599.800,14	R\$ 16.000,00	R\$ 1.800,00	R\$ 20.000,00	R\$ 42.000,00	R\$ 383.200,14
BL01 - APTO 133	54,6 m²	VAGA 52, DEP 53	R\$ 602.934,73	R\$ 16.100,00	R\$ 1.800,00	R\$ 20.100,00	R\$ 42.200,00	R\$ 385.534,73
BL01 - APTO 143	54,6 m²	VAGA 56, DEP 57	R\$ 606.208,34	R\$ 16.200,00	R\$ 1.800,00	R\$ 20.200,00	R\$ 42.400,00	R\$ 388.008,34
BL01 - APTO 144	54,6 m²	VAGA 57, DEP 58	R\$ 607.426,84	R\$ 16.200,00	R\$ 1.800,00	R\$ 20.200,00	R\$ 42.500,00	R\$ 389.126,84
BL01 - APTO 154	54,6 m²	VAGA 61, DEP 65	R\$ 610.707,02	R\$ 16.300,00	R\$ 1.800,00	R\$ 20.400,00	R\$ 42.700,00	R\$ 391.307,02
BL01 - APTO 161	54,6 m²	VAGA 62, DEP 66	R\$ 640.604,91	R\$ 17.100,00	R\$ 1.900,00	R\$ 21.400,00	R\$ 44.800,00	R\$ 410.004,91
BL01 - APTO 162	54,6 m²	VAGA 63, DEP 67	R\$ 639.096,19	R\$ 17.000,00	R\$ 1.900,00	R\$ 21.300,00	R\$ 44.700,00	R\$ 409.196,19
BL01 - APTO 164	54,6 m²	VAGA 65, DEP 70	R\$ 613.987,22	R\$ 16.400,00	R\$ 1.800,00	R\$ 20.500,00	R\$ 43.000,00	R\$ 393.687,22
BL01 - APTO 171	54,6 m²	VAGA 66, DEP 71	R\$ 641.164,45	R\$ 17.100,00	R\$ 1.900,00	R\$ 21.400,00	R\$ 44.900,00	R\$ 410.464,45
BL01 - APTO 174	54,6 m²	VAGA 69, DEP 60	R\$ 619.458,26	R\$ 16.500,00	R\$ 1.800,00	R\$ 20.600,00	R\$ 43.400,00	R\$ 398.158,26
BL01 - APTO 181	54,6 m²	VAGA 70, DEP 41	R\$ 644.464,39	R\$ 17.200,00	R\$ 1.900,00	R\$ 21.500,00	R\$ 45.100,00	R\$ 412.964,39
BL01 - APTO 183	54,6 m²	VAGA 72, DEP 61	R\$ 621.500,83	R\$ 16.600,00	R\$ 1.800,00	R\$ 20.700,00	R\$ 43.500,00	R\$ 399.500,83

a) Valores expressos em reais (R\$). Esta tabela poderá ser alterada sem prévio aviso.

b) Estas obrigações contratuais serão reajustadas mensalmente pela variação acumulada pelo INCC e, após chaves, pelo IGPM, observada entre o mês anterior de cada vencimento e o mês anterior da assinatura do contrato, sendo sua cobrança efetuada conforme previsão contratual, na menor periodicidade permitida em Lei.

c) Eventuais parcela pós chaves serão acrescidas de 12% a.a. pelo sistema de amortização da Tabela Price.