



# EDIFÍCIO INFINITY



out/25

| Unidade                     | Áreas       | R\$/m²    | 1x Sinal/Entrada | 4x Mensal | 1x Única   | 1x            | 1x Semestral | Total        |
|-----------------------------|-------------|-----------|------------------|-----------|------------|---------------|--------------|--------------|
|                             | Privativa   | Privativo | 10/2025          | 11/2025   | 03/2026    | Financiamento | 12/2025      |              |
| EDIFICIO INFINITY - TORRE A |             |           |                  |           |            |               |              |              |
| 012                         | 127,1841 m² | 11.614,64 | 147.719,80       | 18.464,98 | 147.719,80 | 1.048.810,59  | 59.087,92    | 1.477.198,01 |
| 021                         | 127,1841 m² | 11.657,04 | 148.259,02       | 18.532,38 | 148.259,02 | 1.052.639,03  | 59.303,61    | 1.482.590,19 |
| 022                         | 127,1841 m² | 11.657,04 | 148.259,02       | 18.532,38 | 148.259,02 | 1.052.639,03  | 59.303,61    | 1.482.590,19 |
| EDIFICIO INFINITY - TORRE B |             |           |                  |           |            |               |              |              |
| 011                         | 127,1841 m² | 10.778,30 | 137.082,79       | 17.135,35 | 137.082,79 | 973.287,82    | 54.833,12    | 1.370.827,92 |
| 012                         | 127,1841 m² | 10.357,22 | 131.727,41       | 16.465,93 | 131.727,41 | 935.264,58    | 52.690,96    | 1.317.274,06 |
| 021                         | 127,1841 m² | 10.903,81 | 138.679,10       | 17.334,89 | 138.679,10 | 984.621,61    | 55.471,64    | 1.386.791,00 |
| 022                         | 127,1841 m² | 11.302,31 | 143.747,36       | 17.968,42 | 143.747,36 | 1.020.606,26  | 57.498,94    | 1.437.473,60 |
| 032                         | 127,1841 m² | 11.415,33 | 145.184,83       | 18.148,11 | 145.184,83 | 1.030.812,32  | 58.073,93    | 1.451.848,33 |
| 041                         | 127,1841 m² | 11.716,02 | 149.009,13       | 18.626,14 | 149.009,13 | 1.057.964,79  | 59.603,65    | 1.490.091,26 |
| 042                         | 127,1841 m² | 11.679,81 | 148.548,65       | 18.568,58 | 148.548,65 | 1.054.695,42  | 59.419,46    | 1.485.486,51 |
| 051                         | 127,1841 m² | 11.874,11 | 151.019,78       | 18.877,47 | 151.019,78 | 1.072.240,46  | 60.407,91    | 1.510.197,82 |
| 062                         | 127,1841 m² | 11.900,66 | 151.357,46       | 18.919,68 | 151.357,46 | 1.074.637,99  | 60.542,99    | 1.513.574,63 |
| 072                         | 127,1841 m² | 11.963,42 | 152.155,62       | 19.019,45 | 152.155,62 | 1.080.304,87  | 60.862,25    | 1.521.556,17 |
| 082                         | 127,1841 m² | 12.026,17 | 152.953,77       | 19.119,22 | 152.953,77 | 1.085.971,78  | 61.181,51    | 1.529.537,72 |
| 092                         | 127,1841 m² | 12.096,62 | 153.849,82       | 19.231,23 | 153.849,82 | 1.092.333,72  | 61.539,93    | 1.538.498,20 |
| 112                         | 127,1841 m² | 12.235,93 | 155.621,61       | 19.452,70 | 155.621,61 | 1.104.913,44  | 62.248,64    | 1.556.216,11 |

**Notas: a) Todos os valores são expressos em reais.**

**b) A presente Tabela poderá ser alterada sem aviso prévio.**

**c) Conforme consta no Instrumento Particular de Compra e Venda: 1) os valores das obrigações contratuais serão corrigidos mensalmente pela variação do INCC-FGV, até a conclusão do empreendimento. 2) após a emissão do habite-se os valores das obrigações contratuais serão corrigidos mensalmente pela variação do IGPM-FGV, além da incidência de juros de 1% ao mês.**

**d) A entrega das Chaves, dar-se-á mediante a assinatura do contrato de Financiamento Bancário ou quitação total.**

**e) As despesas de ITBI, de registro e de financiamento serão de responsabilidade do adquirente.**

**f) As despesas de Intermediação calculadas sobre o valor do contrato serão de responsabilidade do adquirente e não farão parte do contrato de compra e venda.**

**g) A VENDEDORA não tem qualquer responsabilidade quanto a obtenção do financiamento bancário pelo (a -s) COMPRADOR (A-ES).**

**h) Previsão de conclusão da obra e entrega das chaves: MARÇO - 2026.**